

売地

平井4丁目

JR総武線

「平井」駅徒歩

8分

土地価格

3,180万円より

あなたも  
アパートオーナーに  
なりませんか?

No.2区画  
アパートプラン

建物価格 / 2,700万円(税込)  
建物面積 / 95.05㎡(28.75坪)

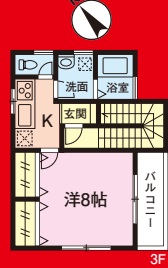
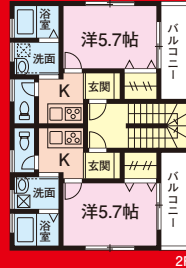
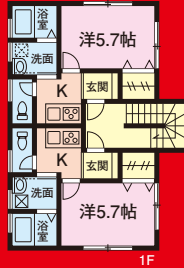
1K×5室

収入例  
1F 70,000円×2室  
2F 72,000円×2室  
3F 75,000円×1室  
満室時想定  
年間利回り 約7%  
年間収入  
(共益費・修繕費) 約430.8万円

例えは  
月々の支払い額 173,486円  
月々の家賃収入(満室時) 359,000円  
頭金0円 ポース払い0円 変動金利0.775% 35年払い 6,380万円借入

ローン返済しながら  
収入を得ることも可能です!

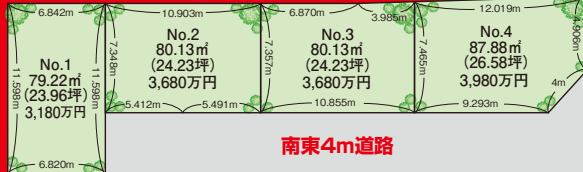
※あくまで一例です



一括でのご購入も  
承ります(14,520万円)

★道路予定部分も  
宅地になる為おトク

★坪単価約101万円  
(一括購入の場合)



南東4m道路

5.4 m  
道路

- 所在 / 江戸川区平井4丁目29-12
- 交通 / JR総武線「平井」駅徒歩8分
- 総区画数 / 4区画
- 今回販売 / 4区画
- 価格 / 3,180万円～3,980万円
- 土地 / 79.22㎡(23.96坪)～87.88㎡(26.58坪)
- 地目 / 宅地
- 現況 / 更地
- 用途 / 準工業地域(60/200%)

売主

売地

東小岩5丁目

土地価格

3,300万円

南側道路

お好きなハウスメーカーで  
あなただけのマイホームを!

JR総武線「小岩」駅徒歩9分  
駅近物件! 限定1区画!

- 所在 / 江戸川区東小岩5丁目23-8
- 交通 / JR総武線「小岩」駅徒歩9分
- 総区画数 / 2区画
- 今回販売 / 1区画
- 土地 / 78.61㎡(23.77坪)
- 地目 / 宅地
- 現況 / 更地
- 用途 / 第1種住居地域(60/300%)

売主

土地・建物 ガンガン買います!

有限会社 松岡宅建

(03) 5694-8525

http://www.matsuokatakken.com

詳細はこちら



当社案内図



松岡宅建 検索 いつでも住まい探し! スマートフォンサイトオープン!!!