

# 現地販売会開催 今週の土・日

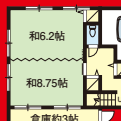
開催時間 AM11:00~PM5:00

戸建  
**小岩**

新築価格  
**3,280万円** (税込)

JR総武線「小岩」駅徒歩15分

月々**87,926円** 頭金100万円 金利0.875%



**4LDK**  
+シャッター付  
ビルトイン大型車庫  
+倉庫

担当: 浅井 武夫  
他社でローンを断られた方ぜひご相談ください  
**080-6546-6242**



カーナビは江戸川区上一色2丁目7-8と入力して下さい

■所在 / 江戸川区上一色2丁目7-8 ■交通 / JR総武線「小岩」駅徒歩15分 ■土地 / 99.17㎡(29.99坪)  
■建物 / 118.98㎡(35.99坪) ■間取 / 4LDK(大型3LDK可)+大型車庫(S61年10月築) (専任媒介)

## JR総武線「小岩」駅徒歩10分

南西角地のため風通し良好

ペット飼育可

駐車場有

**3階** 販売価格 **2,880万円**

ナイスアーバン  
**東小岩**

**9階** 販売価格 **3,380万円**

★3階角部屋★



角部屋のため風通し良好

今の家賃と比べてみてください!

月々**79,631円**  
頭金なし、金利0.875%

広々玄関  
備え付の棚で  
収納も楽々!



<現地外観>

★9階角部屋★



広々20.6帖のLDK!!  
お子様の成長に合わせて4LDKにもできます!

今の家賃と比べてみてください!

月々**93,456円**  
頭金なし、金利0.875%

広々とした1坪風呂

担当: 河井 美穂  
下取りがある方もお気軽にご相談下さい  
**090-4365-8843**

■所在 / 江戸川区東小岩5丁目  
■交通 / JR総武線「小岩」駅徒歩10分 ■専有 / 66.06㎡(ルビコー) / 6.18㎡  
■構造 / SRC造10階建の3階部分 ■間取 / 3LDK(H13年1月築)  
■管理費 / 14,380円 ■修繕積立金 / 11,310円 ■ナイスアーバン東小岩 (専任媒介)

担当: 関口 麻美  
ホームページからブログも見てください  
**080-1119-0713**

■所在 / 江戸川区東小岩5丁目  
■交通 / JR総武線「小岩」駅徒歩10分 ■専有 / 78.50㎡(ルビコー) / 9.39㎡  
■構造 / SRC造10階建の9階部分 ■間取 / 3LDK(H13年1月築)  
■管理費 / 17,350円 ■修繕積立金 / 12,560円 (専任媒介)

地元で創業20年の安心を... "安く、良い家づくり"

● 東京都宅地建物取引業協会会員 ● 全国宅地建物取引業保証協会会員  
● 首都圏不動産公正取引協議会加盟 ● 東京都知事免許(第61861号)

**松岡宅建** (03) **5694-8525**

〒133-0056 東京都江戸川区南小岩9-5-4 毎日更新中! ▶▶▶▶▶ 松岡宅建 検索

詳しくはこちらをご覧ください

当社案内図

至市川 至小岩 至西国 至新小岩

■提携銀行 / 二宮会館 ●提携金融機関 / 都市銀行 ●融資限度額 / 50万円以上1億円以内(1万円単位) ●返済期間 / 35年  
●利率 / 年利0.875%(変動金利) ●ボーナス払い / なし ●頭金 / なし