

マイホームはやっぱりフリープランで!! おすすめ売地特集

売地  
南小岩7丁目  
MINAMIKOIWA

総武線「小岩」駅徒歩9分

土地価格 **2,150**万円

**建築条件はございません!!**

設計プランの立てやすい  
良好な地型にご家族の  
夢を描きませんか?

駅徒歩  
**9分**



- 土地/69.57㎡(21.04坪) ■地目/宅地 ■現況/古家有
- 用途/第1種住居(60/300%)・近隣商業地域(80/300%) ■所在/江戸川区南小岩7丁目

(専任媒介)

売地  
平井1丁目  
HIRAI

総武線  
「平井」駅徒歩10分

坪単価 **96**万円

**建築条件なし**  
**6.4m公道面** 正味 **40.16坪**

前面堤防を越えると小松川運動公園  
保育園、小・中学校近くお買物も便利な好立地

ライフインフォメーション

- ◎平井東小学校……………約260m ◎小松川第一中学校……………約370m
- ◎カズン平井店……………約440m ◎荒川堤……………約 80m

- 価格/4,100万円
- 土地/132.79㎡(40.16坪)私道8.47㎡外
- 地目/宅地
- 現況/更地 ■用途/第1種住居(60/200%)
- 所在/江戸川区平井1丁目

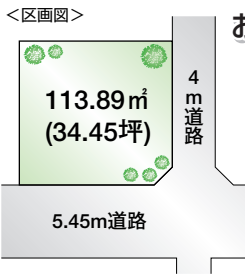
(媒介)

売地  
東小岩6丁目  
HIGASHIKOIWA

総武線  
「小岩」駅徒歩9分

坪単価 **150**万円

好きなプランで  
マイホーム!!  
江戸川近くの  
閑静な住宅街



**角地**

- 価格/5,167.5万円
- 土地/113.89㎡(34.45坪)
- 地目/宅地
- 現況/更地 ■用途/第1種住居(60/300%)
- 所在/江戸川区東小岩6丁目

(媒介)

“安く、良い家づくり”

有限会社 **松岡宅建**

- 東京都宅地建物取引業協会会員 ●全国宅地建物取引業保証協会会員
- 首都圏不動産公正取引協議会加盟 ●東京都知事免許(第61861号)

(03) **5694-8525**

〒133-0056 東京都江戸川区南小岩8-5-4

ホームページアドレス [www.matsuokatakken.com](http://www.matsuokatakken.com)

当社案内図

