

千葉県市川市新井1丁目

# 浦安

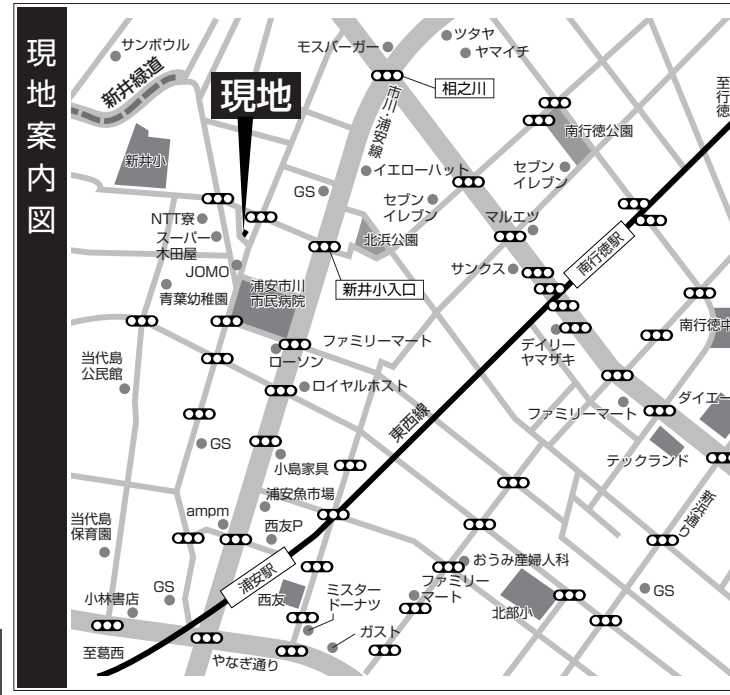
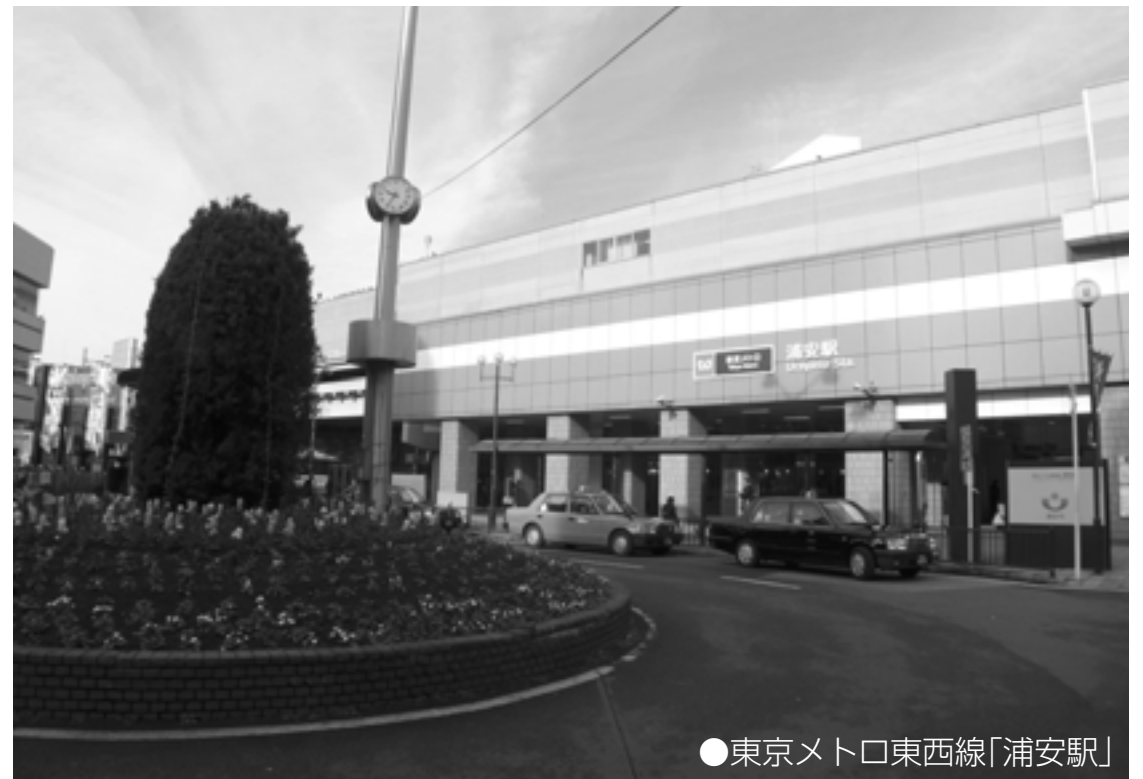
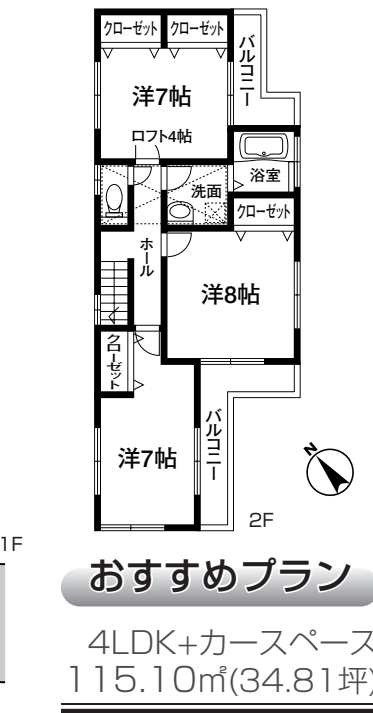
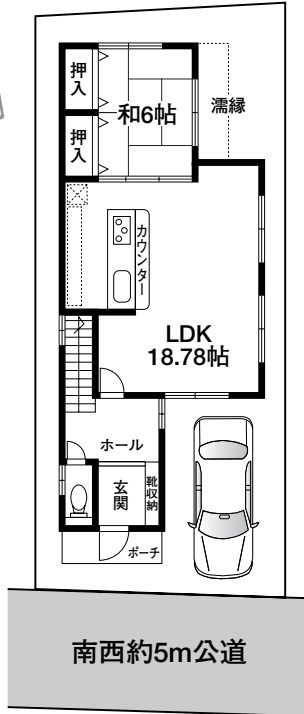
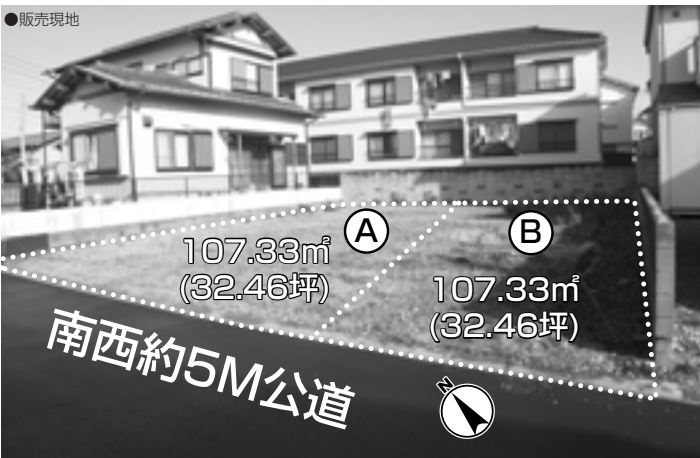


駅徒歩 **12分** 販売現地 駅徒歩 **13分**

- 建築条件ございません(好きなハウスメーカーで建築できます)
- スーパーや浦安市川市民病院が近く生活便利な立地です
- 閑静な住宅地の南西公道面。この条件の物件はなかなか出ません!

## 全2区画 今回販売 2区画 の土地分譲情報

土地 **32.46坪**  
南西 **5.0M**公道面



土地価格(2区画共通)

**3,950**万円

**現地販売会開催**

2/9(土)・10(日)・11(祝)  
AM11:00~PM5:00

現地スタッフに  
お気軽にお問い合わせ  
一括のご購入も承ります

- 【建築条件なし 売地】
- 総区画数/全2区画 ●今回販売/2区画 ●価格/3,950万円(2区画共通) ●交通/東京メトロ東西線「浦安」駅徒歩12分、「南行徳」駅徒歩13分
  - 土地/107.33㎡(32.46坪)2区画共通 ●土地権利/所有権 ●道路/南西4.5M~5.25M公道面 ●地目/宅地 ●現況/更地
  - 用途/第1種中層住居専用地域(60/200%) ●高度地区/第1種高度地区 ●所在/千葉県市川市新井1丁目27 ●取引形態/媒介

Life Information

北浜公園	300m	テックランド	1,400m
南行徳公園	830m	ダイエー	1,400m
マルエツ	770m	西友	1,100m
南行徳市民センター	960m	浦安魚市場総合食品センター	750m

”安く、良い家づくり”

**松岡宅建** tel.03-5694-8525

有限会社

- 東京都宅地建物取引業協会会員 ●全国宅地建物取引業保証協会会員
- 首都圏不動産公正取引協議会加盟 ●東京都知事免許(4)第61861号
- 〒133-0056 東京都江戸川区南小岩8-5-4

ホームページアドレス [www.matsuokatakken.com](http://www.matsuokatakken.com)

●広告有効期限/平成26年2月28日