

# 新築・戸建・マンションをお探しの方もお問い合わせ下さい

建築条件付売地

## 小岩

総武線「小岩」駅徒歩 **12分**

人気の西小岩、30坪以上でこの価格!  
夢のマイホームを!!

<参考プラン>4LDK+車庫 建物面積/99.36㎡(30.05坪)  
建物価格/1,806万円<税込>



土地 **30.27坪**

坪単価 **104.85万円**

陽当たり良好

土地価格 **3,174万円**

土地/100.09㎡(30.27坪)私道14.64㎡外 地目/宅地  
現況/更地 用途/第1種中高住専(50/150%)  
所在/江戸川区西小岩3丁目

(媒介)

売地

## 青砥

京成押上線「青砥」駅徒歩 **10分** / 「立石」駅徒歩 **9分**

立石中、清和小徒歩1分  
葛飾区役所近く、病院・店舗用地向き  
これからの季節はさくら通りの桜がきれいです

194.80㎡  
(58.92坪)

立石へくさくさ通り

<区画図>

土地面積広々  
**58.92坪**

二世帯住宅用地としても!

土地価格 **8,980万円**

土地/194.80㎡(58.92坪)  
地目/宅地 現況/更地 用途/第1種中高住専(60/200%)  
所在/葛飾区立石5丁目

(媒介)

”安く、良い家づくり”

有限会社

**松岡宅建**

(03) **5694-8525**

〒133-0056 東京都江戸川区南小岩8-5-4

ホームページアドレス [www.matsuokatakken.com](http://www.matsuokatakken.com)

当社案内図



- 東京都宅建物取引業協会会員 ●全国宅建物取引業保証協会会員
- 首都圏不動産公正取引協議会加盟 ●東京都知事免許(4)第61061号