売地

小岩

東小岩4丁目

南向きに付 陽当り良好!

価格3,500万円

116.86㎡
(35.35坪)

約9.2m

約12.7m

道路

N

バス便も利用可

坪単価約99万円

<区画図>

土地35坪

建築条件なし

■交通／JR総武線「小岩」駅徒歩17分
■土地／116.86㎡(35.35坪)セットバック要 ■地目／宅地 ■現況／古家有
■用途／第1種住居(60/200%) ■所在／江戸川区東小岩4丁目 (媒介)

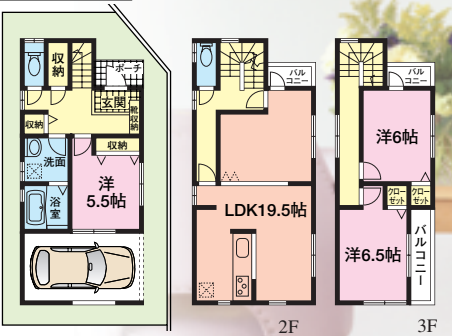
新築

船堀

松江4丁目

東南7.27m、5.18m公道面角地
LDK19.5帖
カウンターキッチン仕様

価格4,580万円<税込>



3LDK+車庫

商店街近く

■交通／都営新宿線「船堀」駅徒歩20分・「一之江」駅徒歩18分
■土地／72.00㎡(21.78坪) ■敷地／101.85㎡(30.80坪)車庫12.42㎡含(建確No.03263号)
■ 間取／3LDK+車庫(H19年3月上旬完成予定) ■所在／江戸川区松江4丁目 (媒介)

"安く、良い家づくり"

有限会社 松岡宅建

●東京都宅地建物取引業協会会員●全国宅地建物取引業保証協会会員
●首都圏不動産公正取引協議会加盟●東京都知事免許(4)第61861号

(03) 5694-8525

〒133-0056 東京都江戸川区南小岩8-5-4

ホームページアドレス www.matsuokatakken.com